



FOR SALE – À VENDRE

CHÂTEAU DE CLÉRANS



FOR SALE – À VENDRE

CHÂTEAU DE CLÉRANS

Will you become the next
'Chatelain of Cause de Clérans'?

Driving down the D36 you suddenly see the enormous keep towering over the village. The Château de Cause de Clérans (11th – 13th century) is a unique and historical place forming the centre of the village of Cause de Clérans, not far from Bergerac.

A peaceful location yet only 15 minutes drive to the airport and all other facilities. The restored ruin of the 30 meter high keep (the oldest medieval defensive tower in the Aquitaine), the walls of the original château, the reception hall and the chapel together enclose the garden and look out over the village. The chapel is renovated into a comfortable living accommodation with three compact bedrooms and two bathrooms.

In the past years all walls have been consolidated and restored with much dedication, as well as the reception hall and the chapel – these buildings are ready for the next hundred years and don't need much maintenance.

A magical and inspiring place to write, to compose, to meditate, to relax completely, to enjoy as a private home, but is also perfect to share with others to use for concerts, exhibitions, receptions, photo/film shoots, for exclusive parties, as a wedding location ...

This well-known historical monument has been featured in magazines around the world.

This unique place is for sale and waiting for a new 'Châtelain de Clérans'. If you are interested, please contact us at seigneursdeclerans@orange.fr or telephone +33 553 573 376 / +33 615 512 071.

Serez-vous le prochain
« Châtelain de Cause de Clérans » ?

En empruntant la D36, vous verrez soudainement cet énorme donjon dominant le village. Le Château de Cause de Clérans (XIe - XIIIe siècle) est un lieu historique unique, formant le centre du village de Cause de Clérans, situé près de Bergerac.

Endroit très paisible, à seulement 15 minutes en voiture de l'aéroport et toutes commodités.

Le donjon restauré, de 30 m de hauteur (tour de défense médiévale la plus ancienne d'Aquitaine), les murs de l'ancien château, le hall de réception et la chapelle forment un ensemble clos par le jardin dominant tout le village. La chapelle rénovée a été transformée en résidence confortable, comprenant trois chambres à coucher et deux salles de bains.

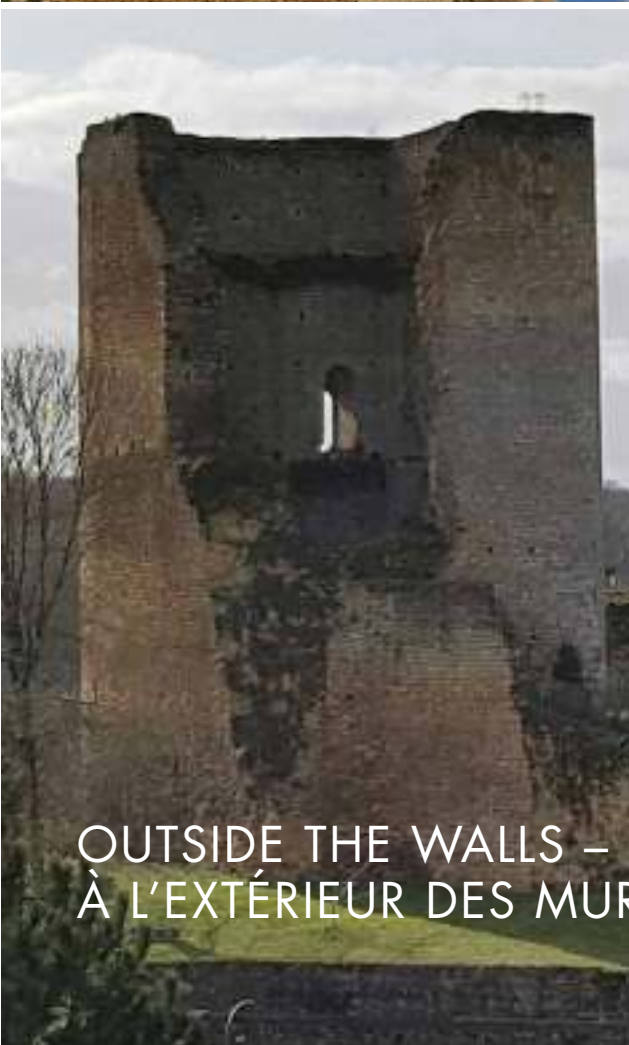
Ces dernières années tous les murs, la salle des gardes et la chapelle ont été consolidé et restauré avec beaucoup de dévouement. Leur maintenance est assurée pour les siècles à venir.

Un lieu magique et inspirant pour écrire, composer, méditer, se détendre complètement, profiter comme une maison privée, mais est également parfait pour partager avec d'autres à utiliser pour des concerts, des expositions, des réceptions, des séances photo / film, pour des fêtes exclusives, comme lieu de mariage ...

Ce monument historique connu a figuré dans des magazines du monde entier.

Cet endroit unique est à vendre et à la recherche d'un nouveau « Châtelain de Clérans ».

Si votre attention a été retenue, veuillez nous contacter sous seigneursdeclerans@orange.fr ou par téléphone : +33 553 573 376 / +33 615 512 071.



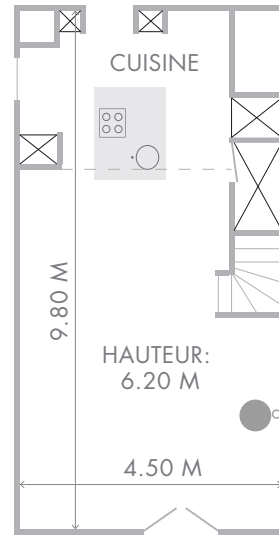
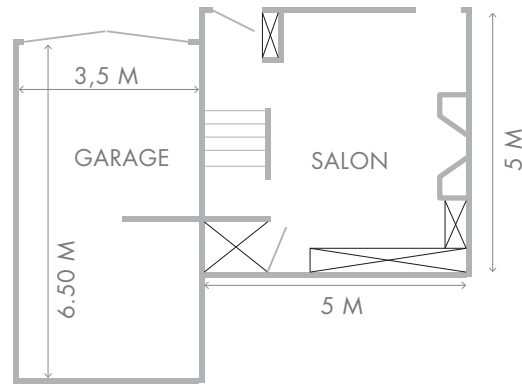
OUTSIDE THE WALLS –
À L'EXTÉRIEUR DES MURS

INSIDE THE WALLS –
À L'INTÉRIEUR DES MURS





MAISON & GARAGE NIVEAU RUE



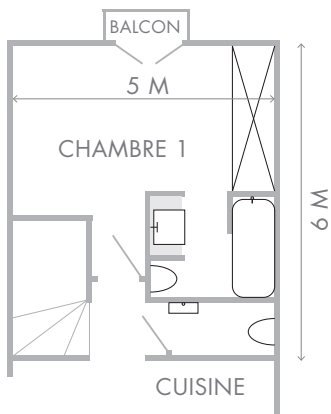
MAISON & CHAPELLE
CÔTÉ JARDIN



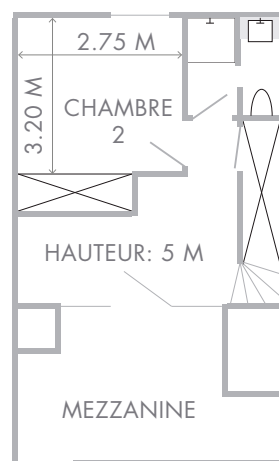
INSIDE THE HOUSE – INTÉRIEUR



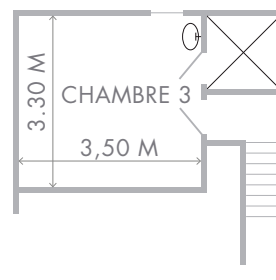
ETAGE 1

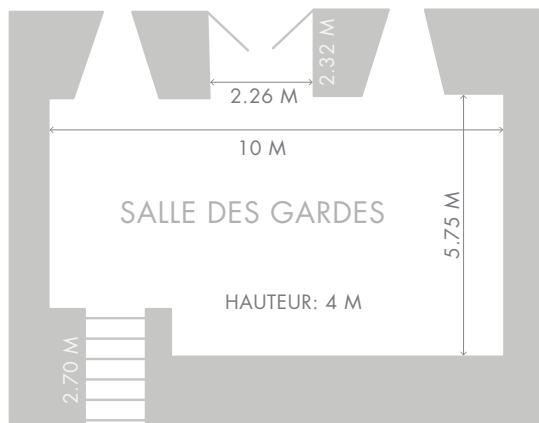


ETAGE 2



ETAGE 3





ENTRANCE HALL –
SALLE DES GARDES



CHÂTEAU DE CLÉRANS

24150 CAUSE DE CLÉRANS
DORDOGNE FRANCE

SEIGNEURSDECLERANS@ORANGE.FR

+33 553 573 376

+33 615 512 071

